



Asumu Terrace
アスムテラス 豊田平戸橋

アスムテラス豊田平戸橋

いよいよ造成工事完了!
現地完成お披露目会&
ご好評につき
第2期宅地分譲開始!

2/9(土)10(日) 開催時間 10:00~17:00
[雨天決行]

開放感あふれる眺望、心地良い光と風の高台「アスムテラス豊田平戸橋」。このたび造成工事が無事完了し、現地の全体像がお披露目となりました。美しく造成された宅地や街のスケール感、周辺の住環境などを存分に体感いただけます。楽しい嬉しいイベントもご用意しております。ぜひ、ご家族お揃いでお越しください。

全122区画のビッグスケール。
家族の明日を輝かせる
「5ツ星」クオリティの街。

- ★ Location
豊かな自然が残る公園隣接
自然に憩う住環境
- ★ Access
都市へも軽快にアクセス
名鉄三河線「平戸橋」駅徒歩15分
- ★ Land Plan
空と光と風を贅沢に楽しむ
高台&眺望の街
- ★ Town Design
緩やかな曲線を描き、十字路を無くした道路計画
美しく、安心な街づくり
- ★ Quality
60年長期保証など信頼のDNA
トヨタホーム品質

企業ブースコーナー

- デンソーセールス ひまわりネットワーク
- お菓子プレゼント! お子専用グッズプレゼント!
- AIスピーカーと連携 HeMS説明会 テレビ・インターネット・電話加入相談会
- 東邦ガス TOHO GAS 岡崎信用金庫
- キッチンカー 東場 オレンジバルティ
- キッチンカー 東場 ローン相談会開催!

お披露目会記念 イベント同時開催!!

ご来場の上、アンケートにお答えいただくと、楽しいイベントにご参加いただけます。

2/9(土)10(日) 開催時間 10:00~17:00

EVENT 1 **Toshi Yoroizuka**
トシ・ヨロイツカの人気チョコレート
ル・クールプレゼント!

お1組様お1つ 各日先着30個

ロマンチックなハート形のボンボンショコラ「ル・クール」。自社農園のカカオを使った「エクアドル」のほか、「ジャンドゥーヤラム」「パッション」「ユズ」のフレーバーが楽しめます。

ホットドリンク ふるまい!
あたたかいコーヒー、紅茶、ほうじ茶もご用意しております。

お好きなドリンク 100名様分

EVENT 2 **人気商品があたる! わくわく抽選会**

1等 **Nintendo Switch 3本**

2等 **QUOカード 2,000円分 10本**

3等 **お菓子のつかみ取り**

※各イベントへのご参加およびプレゼントは、アンケートにお答えいただいたご家族1組様につき各日1回または1つとさせていただきます。※未成年者のみのご来場はお断りさせていただきます。※商品の数に限りがございますので、品切れの際はご了承ください。※イベントの内容は、諸事情により変更する場合があります。ご了承ください。※写真はすべてイメージです。※詳細はスタッフにお尋ねください。

心地よい光と風のSTORY。この街でしか描けない明日がある。

「5ツ星」クオリティの街づくり

Location
豊かな自然が残る公園隣接
自然に憩う住環境

Access
都市へも軽快にアクセス
名鉄三河線
「平戸橋」駅徒歩15分

Land Plan
空と光と風を賢く楽しむ
高台&眺望の街

Town Design
緩やかな曲線を描き、十字路を無くした道路計画
美しく、安心な街づくり

Quality
60年長期保証など信頼のDNA
トヨタホーム品質

① タウンゲート

街と周囲の自然を見渡し、居住者を優しく出迎えるタウンゲート。街の入り口を2箇所に限定し、セキュリティ性・安全性を高めています。

② アプローチ道路

季節ごとに移りかわる、表情を楽しめる。並木のある曲線道路が特別な街への期待感・安心・憧れを感じさせます。

③ アスンプーク

お子さまを安心して遊ばせられる複合遊具。雨風や強い日射しを防ぐ四阿(あずまや)。テーブル・ベンチを備えたくつろぎの公園。

④ ふれあいパーク

入居者と地域の人々を居心地の良い環境で、ゆるやかにつなぎ、交流を創出。

GOOD DESIGN

グッドデザイン賞受賞のトヨタホーム「エアースケープアクション」を採用。

⑤ ゲートパーク

住まう方、訪れる方を迎え入れる、この街の「顔」となる公園。住民同士のコミュニケーションを育む憩いのスペースです。



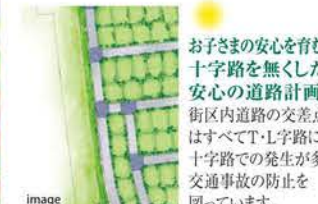
奥行きを感じ、立体的に見える街区デザイン。道路を曲線とすることで、歩を進めるごとに新しい風景が姿を見せる物語性のある街並みです。



人々が行き交い、自然と触れあえる散策路。時間や季節によって風景の変化を感じられる緩やかな曲線で3つの公園を結ぶ散策路。



風を感じながら眺望を楽しめる、休憩スポット。散策中の休憩所としてご利用頂ける展望スポット。井戸端会議の場所としても。



お子さまの安心を育む、十字路を無くした安心の道路計画。街区内道路の交差点はすべてT・L字路に。十字路での発生が多い交通事故の防止を図っています。

自由設計で思いのままに建てる。トヨタホームの商品ラインナップ。



快適な暮らしを支える、利便性の高いロケーション&アクセス。

<p>青木小学校区の教育環境。</p> <p>市立青木小学校へ 徒歩約17分 (約1,300m)</p>	<p>買い物に便利な商業施設。</p> <p>メガリア井上店へ 車で約2分 (約750m)</p> <p>コノミヤ青木店、ドン・キホーテへ 車で約2分 (約1,320m)</p>	<p>通勤・通学に便利なアクセス環境。</p> <p>名鉄三河線「平戸橋」駅へ 徒歩約15分 (約1,160m)</p> <p>名鉄三河線「猿投」駅へ 徒歩約16分 (約1,280m)</p>
--	---	--

*表示の距離は地図上の概測で、徒歩時間は80m/分、車の所要時間は40km/時として換算したものです。*信号等の待ち時間は含まれません。時間帯により異なります。

豊かな自然環境も、豊田都市部も、庭のように楽しもう。



■アスムテラス豊田平戸橋全体概要●所在地/愛知県豊田市平戸橋町波岩86番1,86番171●交通/名鉄三河線「平戸橋」駅より徒歩15分●開発面積/66,810.09㎡●開発許可番号/29豊開審第1-134号(平成29年12月8日)●総区画数/122区画●地目/宅地●用途地域/未設定(市街化調整区域)●高さ制限/10m●建ぺい率/60%●容積率/100%●道路幅員/開発区域内道路6m●私道負担/なし●施設設備/電気:中部電力、ガス:東邦ガス、公営上下水道●水道負担金/112,320円(税込)φ20mm●その他/地区計画(平戸橋波岩地区計画)、砂防指定地(砂防法)街づくりガイドライン有●事業主:土地売主/トヨタホーム株式会社●販売代理/トヨタすまいるライフ株式会社、トヨタホーム愛知株式会社、トヨタホーム名古屋株式会社

【第1期建築条件付宅地分譲物件概要】●トヨタホーム愛知 宅地分譲概要●今回販売区画数/1区画●土地面積/190.22㎡●販売価格/1,869万円●取引態様/販売代理 ●トヨタホーム名古屋 宅地分譲概要●今回販売区画数/2区画●土地面積/180.59㎡・188.55㎡●販売価格/1,985万円・2,245万円●取引態様/販売代理

【第2期建築条件付宅地分譲物件概要】●トヨタすまいるライフ 宅地分譲概要●今回販売区画数/4区画●土地面積/180.26㎡~186.12㎡●販売価格/1,793万円~2,123万円●取引態様/販売代理 ●トヨタホーム愛知 宅地分譲概要●今回販売区画数/6区画●土地面積/180.60㎡~186.68㎡●販売価格/2,007万円~2,187万円●取引態様/販売代理 ●トヨタホーム名古屋 宅地分譲概要●今回販売区画数/4区画●土地面積/184.15㎡~191.94㎡●販売価格/1,997万円~2,296万円●取引態様/販売代理

※建築条件付宅地分譲について/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に各社と建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売致します。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は白紙となり、受領した金員は全額無利息にてお返し致します。

※先着順申込受付につき、ご希望の区画がご成約済の場合がございます。予めご了承ください。●広告制作年月日/2019年1月22日●取引有効期限/2019年2月10日

(建物売主・土地販売代理)

建設業許可番号:愛知県知事許可(特-27)第46207号 宅地建物取引業免許:愛知県知事(14)第3842号
一級建築士事務所:愛知県知事(イ-25)第4274号 (一社)中部不動産協会 (公社)東海不動産公正取引協議会加盟

トヨタすまいるライフ株式会社

〒473-0902 豊田市大井町1丁目81番地 ●定休日:水曜日

(建物売主・土地販売代理)

トヨタホーム愛知

〒461-0001 名古屋市長区東1丁目23番22号
トヨタホーム栄ビル2階 ●定休日:水・木曜日

宅地建物取引業免許:愛知県知事(特)第14146号 建設業許可:愛知県知事(特-28)第33211号
一級建築士事務所:愛知県知事(イ-29)第6151号 (一社)不動産流通総合協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

(建物売主・土地販売代理)

トヨタホーム名古屋

〒465-8566 名古屋市長区東上1丁目1307番地
052-769-2800 ●定休日:水曜日

宅地建物取引業免許:国土交通大臣(2)第7899号 建設業許可:国土交通大臣(特-25)第23030号
一級建築士事務所:愛知県知事(イ-29)第6162号 (公社)東海不動産公正取引協議会加盟

(土地売主)

トヨタホーム

〒461-0001 名古屋市長区東1丁目23番22号
052-952-4438

宅地建物取引業免許:国土交通大臣(4)第4647号
(一社)不動産協会 (公社)東海不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは

トヨタホーム 営業部

通話無料 0120-81-2727

お問い合わせは

豊田 展示場

丸山 展示場

TEL.0565-33-1212

TEL.0565-27-5510

お問い合わせは

豊田 展示場

TEL.0565-42-6758

ホームページもあわせてご覧ください

アスムテラス豊田平戸橋

検索

www.asumu-terrace.jp